

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	20 мая 2022 года
1.2. Номер разрешения на строительство	N 18 - ru18304000 - 8ю- 2022
1.3. Наименование органа (организации)	
1.4. Срок действия настоящего разрешения	31 июля 2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	07.04.2023 года
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	ООО специализированный застройщик «СТРОИТЕЛЬ»
2.2.2. ИНН:	1841094947
2.2.3. ОГРН:	1201800017363
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом состоящий из двух блок секций БС 1, БС 2 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: ул. Наговицына, д.45, г. Можга, УР»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Удмуртская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Можга
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Наговицына, д.45

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:29:003231:990
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	6783,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.X.1. Дата:	10 января 2022 г.
4.3.X.2. Номер:	№ RU18304000-031
4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования «Город Можга»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование	АО «Можгинское строительное объединение»
5.2.2. ИНН:	1830000270
5.2.3. ОГРН:	1021801125290

5.3. Дата утверждения (при наличии)	
5.4. Номер (при наличии)	№ 10-21
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.X.1. Дата утверждения:	05 мая 2022 г.
6.1.X.2. Номер:	№ 18-2-1-3-028001-2022
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	
6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом состоящий из двух блок секций БС 1, БС 2 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: ул. Наговицына, д.45, г. Можга, УР» I этап – БС 1
7.X.1. Вид объекта капитального строительства	здание
7.X.2. Назначение объекта	Многоквартирный жилой дом
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
7.X.4. Площадь застройки (кв. м)	1405,0
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.5. Площадь (кв. м):	12346,2
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	927,1

	8283,0
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.X.8. Количество помещений (штук):	
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	153
7.X.11. в том числе квартир (штук):	1-о комнатных – 99 2-х комнатных – 27 3-х комнатных – 27
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	
7.X.13. Количество этажей:	10
7.X.14. в том числе, количество технических этажей:	1
7.X.15. Вместимость (человек):	
7.X.16. Высота (м):	33,6
7.X.17. Иные показатели Общая площадь надстраиваемых технических помещений (крышные котельные, машинные отделения лифтов, лестничные клетки с выходами на кровлю) (кв.м):	106,9
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом состоящий из двух блок секций БС 1, БС 2 со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: ул. Наговицына, д.45, г. Можга, УР» II этап – БС 2
7.X.1. Вид объекта капитального строительства	здание
7.X.2. Назначение объекта	Многоквартирный жилой дом
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
7.X.4. Площадь застройки (кв. м)	1285,0
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.X.5. Площадь (кв. м):	11878,8
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	354,2
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8081,5
7.X.8. Количество помещений (штук):	144
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	1-о комнатных – 87 2-х комнатных – 39 3-х комнатных – 18
7.X.11. в том числе квартир (штук):	
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	
7.X.13. Количество этажей:	10
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
в том числе, количество технических этажей: площадь подземных этажей:	1 575,6
7.X.15. Вместимость (человек):	
7.X.16. Высота (м):	34,5
7.X.17. Иные показатели: Общая площадь надстраиваемых технических помещений (крышные котельные, машинные отделения лифтов, лестничные клетки с выходами на кровлю) (кв.м):	105,5

Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта

8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м)	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м)	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.Х.6. Иные показатели	

Глава муниципального образования "Город Можга"	подпись	Э.Р. Уразов
--	---------	-------------



Handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Э.Р. Уразов.